

## UNIFAMILIARES \_\_\_\_\_

Los modelos de unifamiliares están destinados a terrenos rurales o urbanos. Si es un terreno rural se utilizan los contenedores marítimos Iso 20 y 40 estándar cuya altura habitable interior es de 2,19 m.; en cambio, si es para terrenos urbanos se utilizan los contenedores marítimos Iso High Cube 20 y 40 cuya altura habitable interior es de 2,50 m.

Disponemos de 7 modelos estandarizados con diferentes características y diseños para ajustarnos lo mejor posible a sus necesidades.

## MEMORIA DE CALIDADES

### Aislamiento

Acuerdo comercial exclusivo con la marca Gutex, para el aislamiento interior tanto de suelo, como paredes y techo, a base de fibra de madera, calculando su espesor para cumplir con un coeficiente térmico E1.

### Tabiquería

Formación de trasdosados, tabiquería interior y falsos techos realizados a base de perfilería metálica de chapa plegada y acabados con paneles de fibra-yeso.

### Fontanería

Instalación de tubería de polipropileno para el suministro de circuito de agua fría / caliente en cocina y baño, y sus correspondientes desagües. Instalación de calentador termoeléctrico de 50 litros.

### Electricidad

Instalación eléctrica según reglamentación de baja tensión, formada por mecanismos UNEA única de Schneider electric.

### Carpintería Interior

Carpintería interior formada por puertas batientes lisas prelacadas macizas, puerta corredera lisa prelacada maciza y rodapié DMF blanco liso hidro.

### Carpintería Exterior

Formada por puerta de entrada a la vivienda y ventanas de PVC color blanco, con vidrio cámara 4-16-4, rotura de puente térmico y cajón monoblock de persiana.

### Acabados interiores

Suelos de cocina y baño mediante rollo modelo Safeguard con espesor de 2,5 mm de la marca Armstrong, siguiendo las normas de resbaladidad para estas estancias. Pared del baño revestido con Wall Desing de espesor 0,9 mm de la marca Armstrong. Suelo del resto de estancias del la casa mediante rollo de Linóleo modelo Marmorette pur 2,5 mm, de la marca Armstrong. Paredes del resto del la casa y falso techo acabado con pintura ecológica color a elegir.

### Calefacción

Sistema de calefacción a base placas radiantes de bajo consumo de la marca Econoheat; con sus correspondientes termostatos, instalados según recomendaciones del fabricante.

### Baño

Baño equipado con plato de ducha, mampara, inodoro, lavabo con armario y espejo.

### Cocina

Cocina equipada con electrodomésticos, además de muebles bajos y encimera.

### Cubierta

Posibilidad de distintos tipos de cubierta a elegir, como son:

- Cubierta plana impermeabilizada con membrana EPDM-GISCOSA.
- Cubierta a cuatro aguas formado por estructura ligera de acero galvanizado con panel sándwich imitación teja, con una pendiente del 30% y 50 cm de alero.

### Fachada exterior

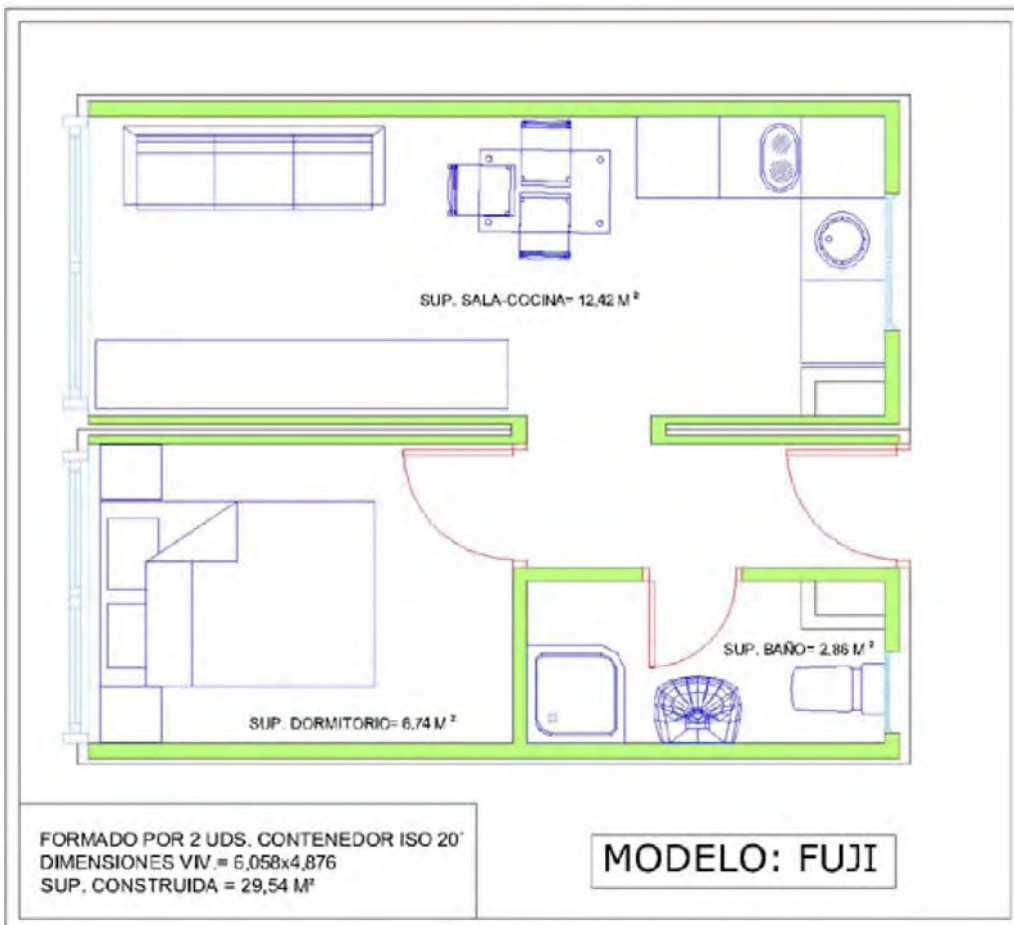
Posibilidad de distintos tipos de acabado exterior a elegir, como son:

- Canexel,
- Corcho Natural en Emulsión Proyectado,
- Trespa, Meteon fr Unicolor.

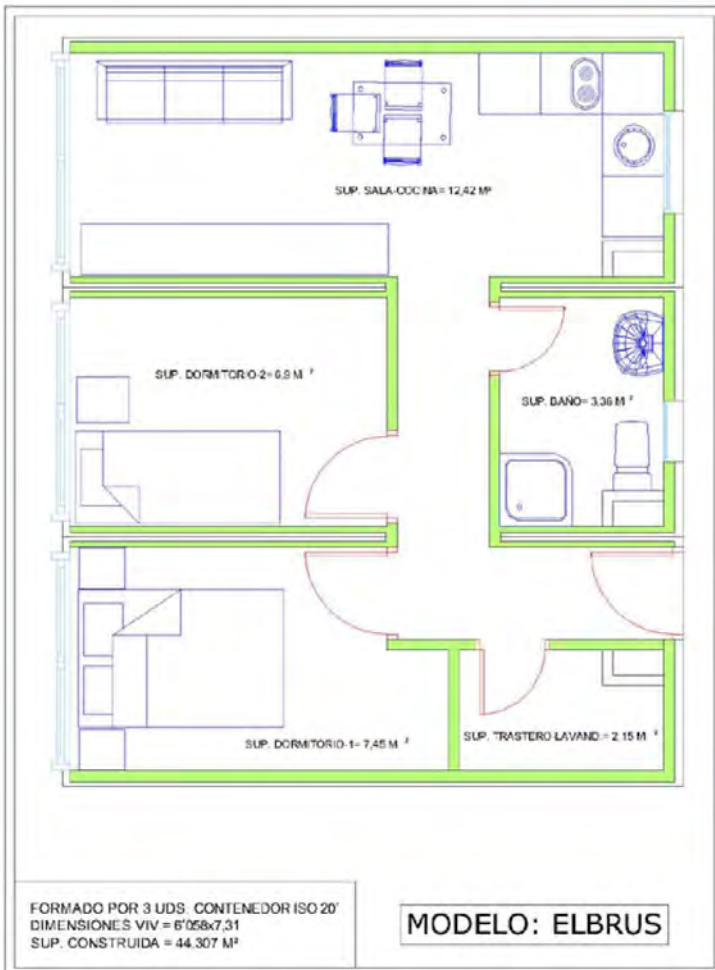


UNIFAMILIARES

# FUJI

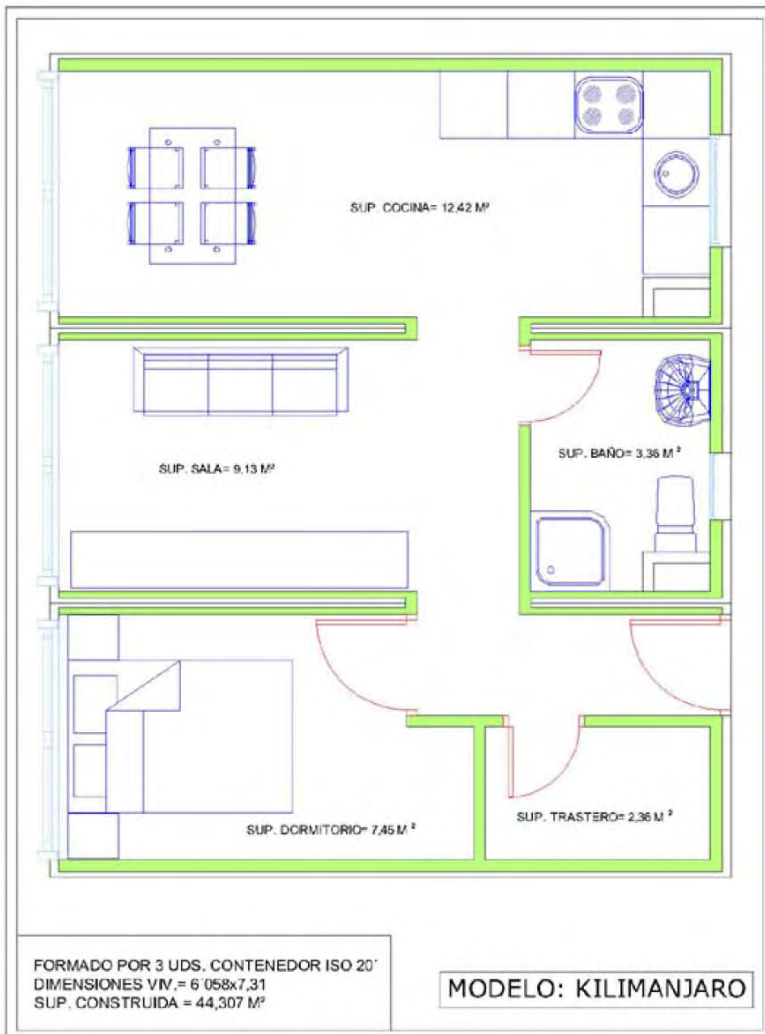
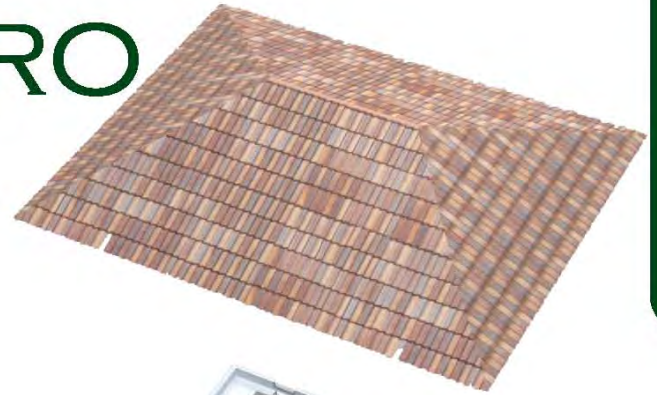


# UNIFAMILIARES ELBRUS



UNIFAMILIARES

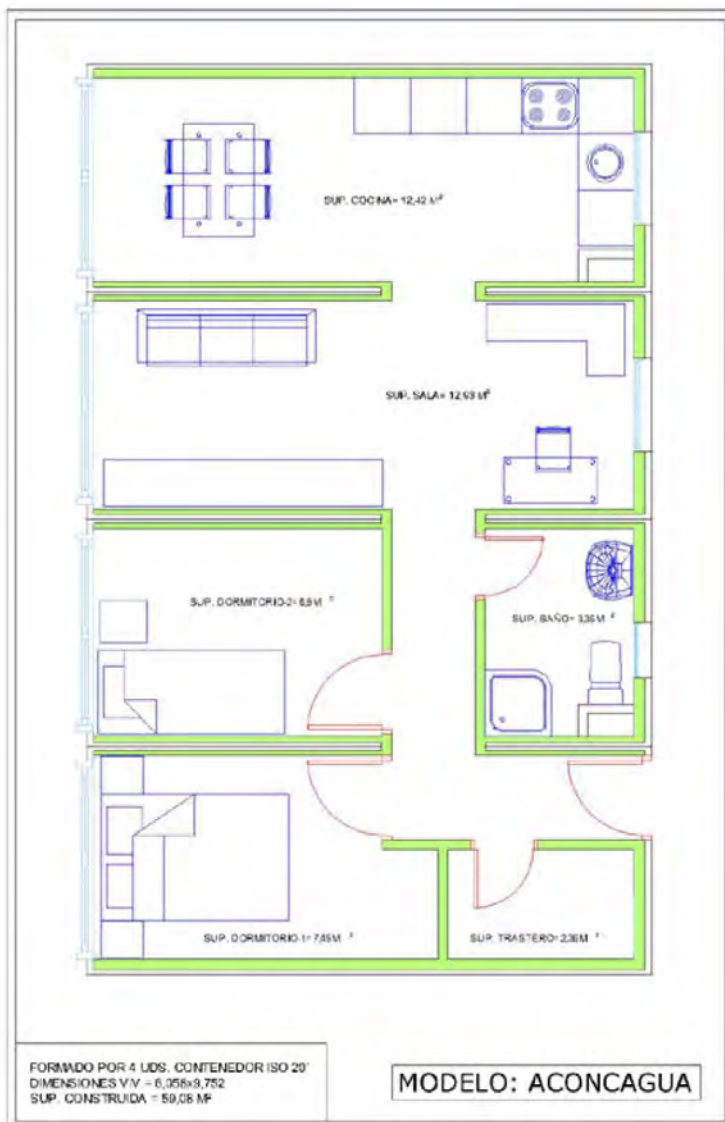
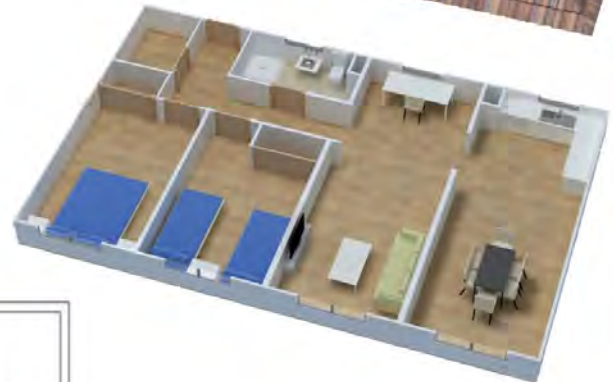
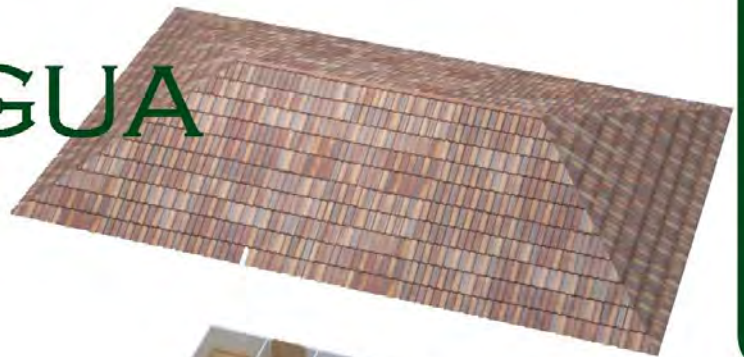
# KILIMANJARO





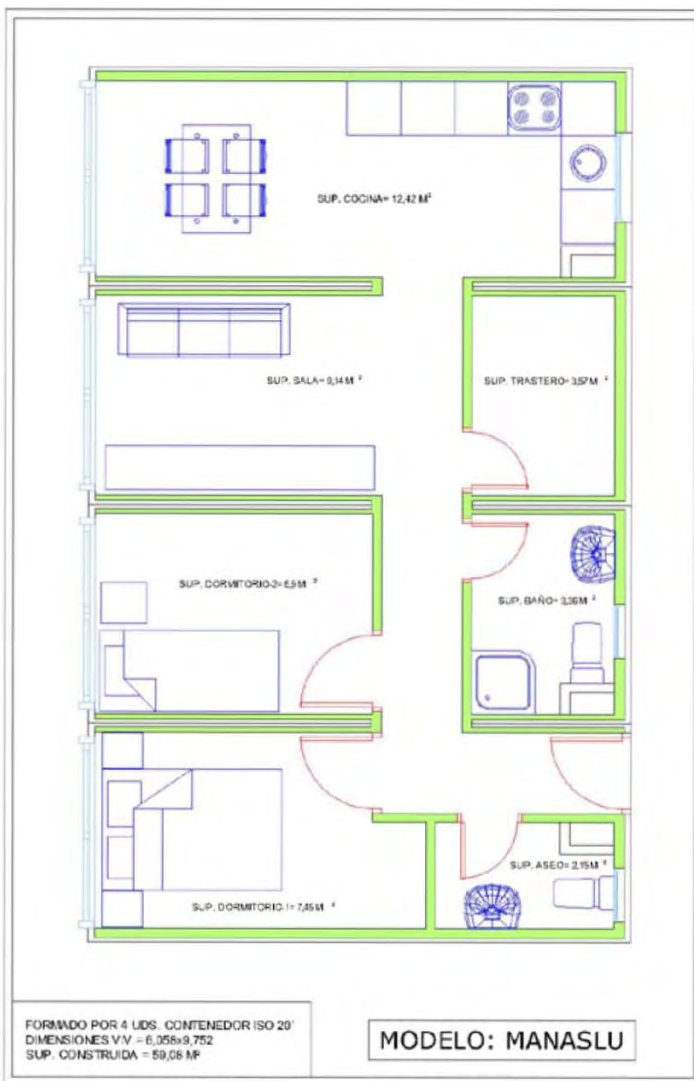
# UNIFAMILIARES

# ACONCAGUA



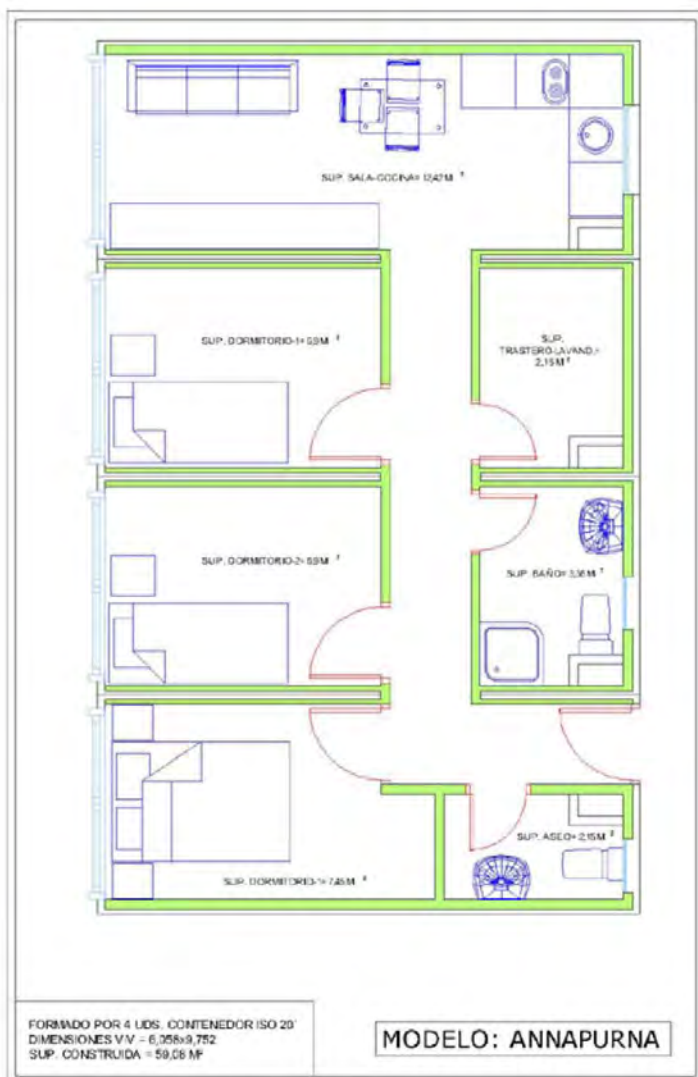
# UNIFAMILIARES

# MANASLU



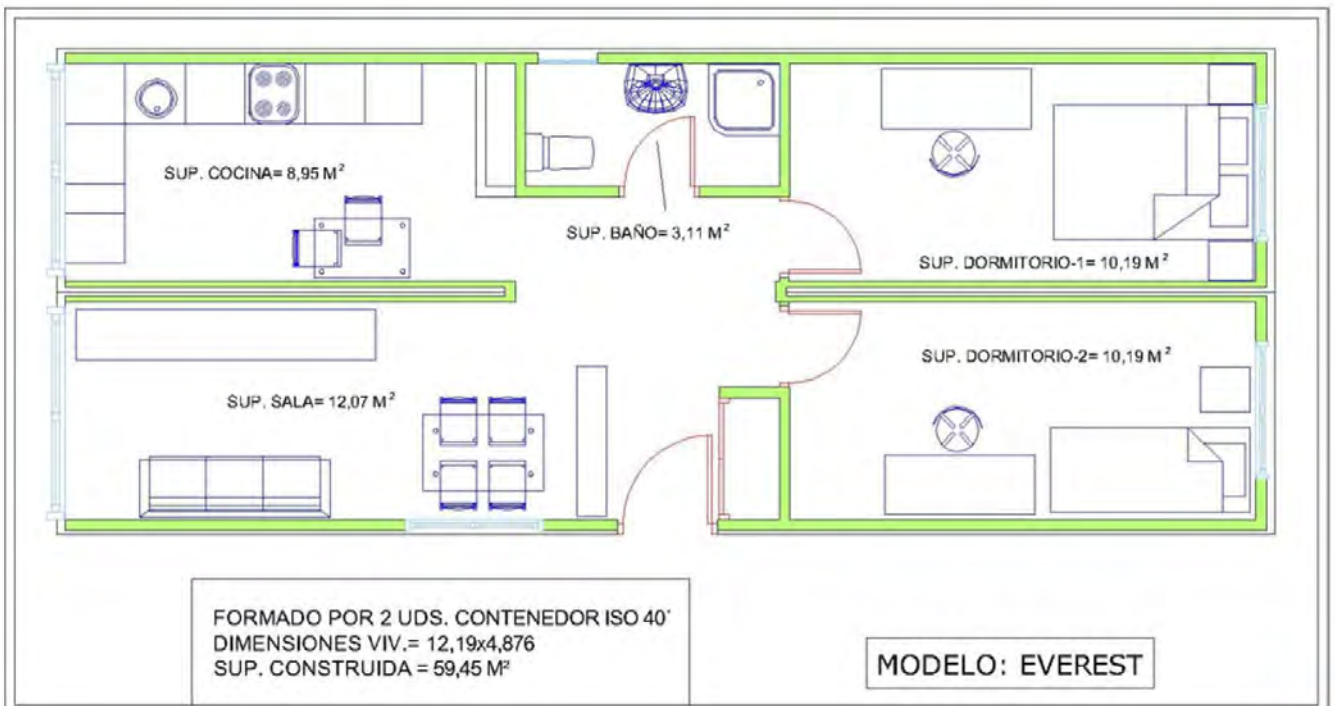
# UNIFAMILIARES

# ANNAPURNA

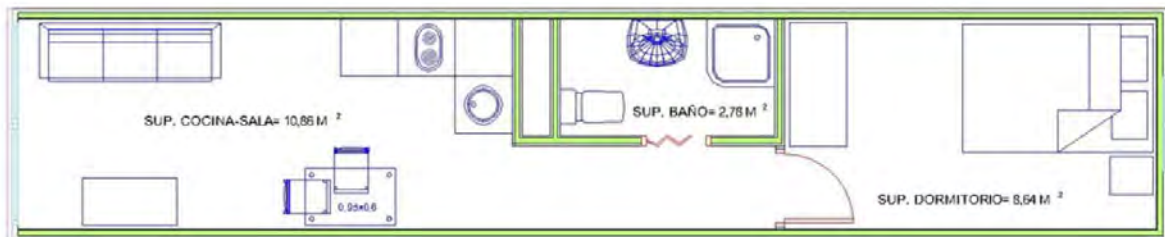




# UNIFAMILIARES EVEREST



# UNIFAMILIARES CERVINO

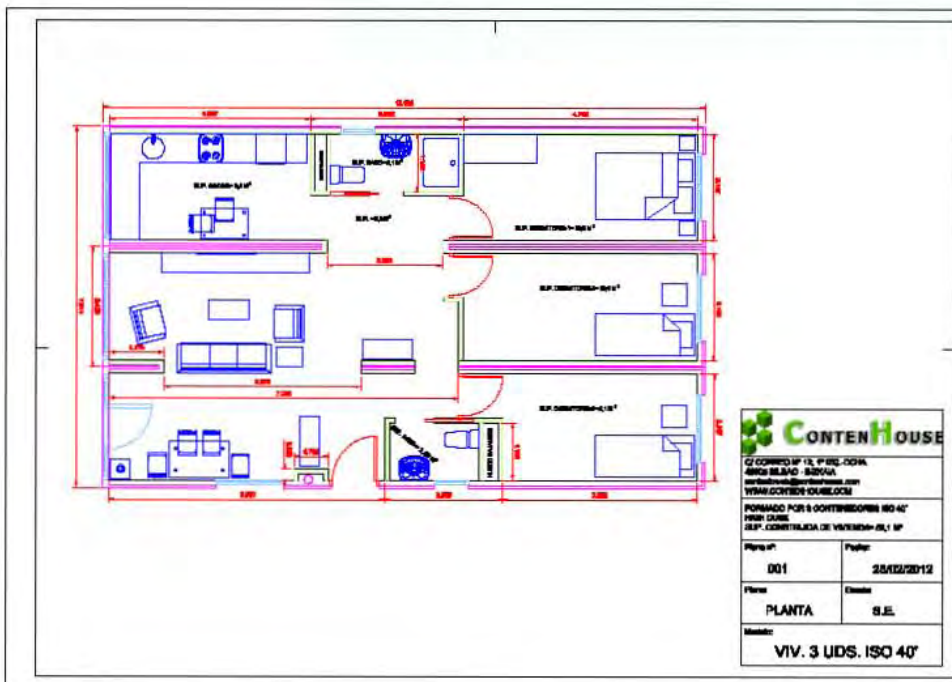


FORMADO POR 1 UD. CONTENEDOR ISO 40'  
DIMENSIONES VIV. = 12,192x2,438  
SUP. CONSTRUIDA = 29,72 M<sup>2</sup>

MODELO: CERVINO

UNIFAMILIARES

# MONT BLANC





# UNIFAMILIARES RURAL (ALTURA INTERIOR 2' 19M.)

## TABLA DE PRECIOS

MODELOS				FACHADA			CUBIERTA
	M2	MIN. €/M2	P.V.P.	CORCHO	CANEXEL	TRESPA	4 AGUAS
FUJI	29,54	890,00	26290,60	992,47	2580,44	5869,62	4994,57
ELBRUS	44,30	845,00	37433,50	1212,92	3153,61	7006,40	6721,97
KILIMANJARO	44,30	845,00	37433,50	1212,92	3153,61	7006,40	6721,97
ACONCAGUA	59,08	795,00	46968,60	1434,29	3729,13	8096,39	9328,01
MANASLU	59,08	825,00	48741,00	1434,29	3729,13	8096,39	9328,01
ANNAPURNA	59,08	835,00	49331,80	1434,29	3729,13	8096,39	9328,01
EVEREST	59,45	720,00	42804,00	1548,59	4026,34	8918,53	8552,93
CERVINO	29,72	840,00	24964,80	1327,24	3450,80	—	—
MONT BLANC	—	—	—	—	—	—	—

**NO INCLUIDO I.V.A., PORTES Y GRUAS**



# UNIFAMILIARES URBANO (ALTURA INTERIOR 2'50M.)

## TABLA DE PRECIOS

MODELOS				FACHADA			CUBIERTA
	M2	MIN. €/M2	P.V.P.	CORCHO	CANEXEL	TRESPA	4 AGUAS
FUJI	29,54	975,00	28801,50	1102,75	2867,16	5869,62	4994,57
ELBRUS	44,30	935,00	41420,50	1347,20	3504,01	7006,40	6721,97
KILIMANJARO	44,30	934,00	41376,20	1347,20	3504,01	7006,40	6721,97
ACONCAGUA	59,08	885,00	52285,80	1593,65	4143,48	8096,39	9328,01
MANASLU	59,08	915,00	54058,20	1593,65	4143,48	8096,39	9328,01
ANNAPURNA	59,08	925,00	54649,00	1593,65	4143,48	8096,39	9328,01
EVEREST	59,45	730,00	43398,50	1720,66	4473,71	8918,53	8552,93
CERVINO	29,72	850,00	25262,00	1474,70	3834,23	-----	-----
MONT BLANC	89,17	730,00	65094,10	3816,50	5319,44	10125,36	11891,36

**NO INCLUIDO I.V.A., PORTES Y GRUAS**